

**ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**  
uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb.  
o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ :**           **Občianske združenie Barlička**  
**Sídlo :**                    Prostějovská 38, 080 01 Prešov  
**Zástupca :**             MUDr. Mgr. Anna Kvokačková, štatutárny zástupca  
**IČO :**                      37786211  
**Bankové spojenie :**   SLSP, a.s. pobočka Prešov  
**Číslo účtu:**             SK27 0900 0000 0005 0114 9823  
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

**Nájomca :**               **Mesto Prešov**  
**Sídlo :**                    Hlavná 73  
**Zástupca :**             Ing. Andrea Turčanová, primátorka mesta  
**IČO :**                      00327646  
**Bankové spojenie :**   ČSOB, a.s. pobočka Prešov  
**Číslo účtu :**             SK12 7500 0000 0040 0854 9274  
(ďalej len „nájomca“)

**Článok II**  
**Predmet zmluvy**

1. Prenajíateľ je vlastníkom nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v Prešove, ul. Jánošíkova 36A, zapísané na LV č.16866, ako parc. č.1596/35 (ďalej len „nebytový priestor“).
2. Predmetom nájmu sú nebytové priestory nachádzajúce sa v budove uvedenej v odseku 1, a to jednej volebnej miestnosti pre výkon volebného práva a jednej oddychovej miestnosti pre členov okrskovej volebnej komisie pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky v roku 2020.
3. Prenajíateľ prehlasuje, že je oprávnený prenechať vyššie uvedené nebytové priestory do nájmu nájomcovi v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

**Článok III**  
**Účel nájmu**

1. Prenajíateľ prenecháva nájomcovi nebytové priestory uvedené v článku II. ods. 1 za účelom výkonu volebného práva vo voľbách do Národnej rady Slovenskej republiky, ktoré sa vykonávajú dňa 29. februára 2020.
2. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté nebytové priestory výlučne v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve a v súlade s právnymi predpismi.

**Článok IV**  
**Doba nájmu**

1. Zmluva o nájme nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú, a to na deň: 29. február 2020 (ďalej len „voľby do NR SR“).

**Článok V**  
**Cena nájmu**

1. Cena nájmu a úhrady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov je stanovená dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Nájomca uhradí nájomné vo výške 180,- € (slovom: jednoososemdesiat eur) a za služby spojené s užívaním nebytových priestorov vo výške 20,- € (slovom: dvadsať eur) na základe doručenej faktúry v lehote splatnosti 14 dní.

**Článok VI**  
**Ďalšie dohodnuté podmienky**

1. Prenajímateľ a nájomca sa zaväzujú poskytovať si vzájomnú súčinnosť, ktorú možno od nich spravodlivo požadovať za účelom splnenia predmetu a účelu tejto zmluvy.
2. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom prenajatých nebytových priestorov a že v takom stave ich aj preberá. Stav nebytových priestorov prenajímateľ preverí bezprostredne pred dňom konania volieb do NR SR.
3. Nájomca zodpovedá za bezpečnú prevádzku v priestoroch predmetu nájmu z hľadiska protipožiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako aj iných príslušných právnych predpisov súvisiacich s užívaním predmetu nájmu.
4. Nájomca zabezpečí vybavenie volebných miestností materiálom na výkon volebného práva (hlasovanie a sčítanie hlasov) pre voľby do NR SR.
5. Prenajímateľ počas doby trvania tejto zmluvy je povinný zabezpečiť osobu zodpovednú za sprístupnenie vstupu do predmetu nájmu, ktorá poskytne technickú výpomoc pre riadny a nerušený priebeh volieb do NR SR.
6. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť nájomcovi vybavenie predmetu výpožičky potrebným zariadením ako sú - stoly, stoličky a pod.

**Článok VII.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Právne vzťahy neupravené v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami zákona č. 116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Občianskym zákonníkom.
2. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre prenajímateľa a tri pre nájomcu.

13 -02- 2020

V Prešove dňa .....